



comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)

partita iva 00210240321

**DIPARTIMENTO SCUOLA, EDUCAZIONE, PROMOZIONE TURISTICA, CULTURALE E  
SPORTIVA**

**SERVIZIO PROMOZIONE TURISTICA, MUSEI, EVENTI CULTURALI E SPORTIVI**

**PO MUSEI ARTISTICI**

**REG. DET. DIR. N. 2565 / 2026**

**OGGETTO: Civico Museo Sartorio. Contributo per l'acquisizione di opere  
d'arte per l'arricchimento delle collezioni museali (L. R. 30.12.2024, n. 13,  
c. d. Legge di stabilità 2025, art. 6, commi da 54 a 61), anno 2025.  
Compravendita dell'Archivio Levier. Riduzione dell'impegno di spesa e  
approvazione dello schema contrattuale riconfigurato.**

**IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA**

PREMESSO che  
i Musei del Comune di Trieste esplicano la loro attività nell'ambito delle competenze e  
delle disposizioni stabilite dalla L. R. n. 23 del 25.09.2015 "Norme regionali in materia di  
beni culturali" e che tale attività consta nella "formazione del sistema di offerta culturale  
comprensivo di tutto ciò che contribuisce a qualificare l'esperienza della visita e il valore

|                                                              |                   |                                             |                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: dott.ssa Francesca Dri        | Tel: 040 675 4059 | E-mail:<br>francesca.dri@comune.trieste.it  | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: dott. Francesco Fait          | Tel: 040 675 7295 | E-mail:<br>francesco.fait@comune.trieste.it |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: dott. Francesco Fait | Tel: 040 675 7295 | E-mail:<br>francesco.fait@comune.trieste.it |                                                                                 |

percepito dal pubblico" (art.4);

in base all'art. 10 della medesima legge l'Amministrazione regionale sostiene i programmi di attività dei musei finalizzati alla valorizzazione e all'incremento del patrimonio museale anche mediante la concessione di contributi per l'intera spesa ammissibile;

lo Statuto del Comune di Trieste annovera tra i propri obiettivi fondamentali la conservazione e la valorizzazione del patrimonio storico, naturale e artistico;

#### RICHIAMATE

la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18.12.2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2026-2028 – Approvazione", con la quale sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026 – 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 - 2028;

la Deliberazione giuntale n. 667 del 30.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028";

la Deliberazione giuntale n. 31 del 26.01.2026, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 – ai sensi dell'art. 6 del D. L n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

la Deliberazione giuntale n. 395 del 10.08.2026, immediatamente eseguibile, di variazione al Piano dettagliato degli Obiettivi 2026 – Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026 – 2028 sottosezioni 2.1 Valore Pubblico e 2.2 Performance;

ATTESO che tra gli obiettivi previsti nel DUP 2026 – 2028, sezione Area 4 - Cultura, musei e turismo - Azione 4002 - "Valorizzazione patrimonio museale cittadino" vi sono anche l'aggiornamento dei percorsi espositivi e l'acquisizione di beni da destinare ai musei;

VISTO l'art. 6, commi 54 - 61, della L. R. 30.12.2024, n. 13 (Legge di stabilità 2025), che autorizza l'Amministrazione regionale a concedere contributi per la totalità della spesa ammissibile, entro il limite massimo di 100.000,00.- Euro, ai musei civici aventi sede in Regione per l'acquisizione di opere d'arte per l'arricchimento delle proprie collezioni;

RAMMENTATO che in data 09.10.2025 (P. G. 220333/2025) il Comune di Trieste ha presentato la domanda di contributo per l'acquisto delle opere e dell'archivio di Adolfo Levier (Trieste, 1873 – 1953), corredando la domanda della sintetica descrizione delle opere, dei documenti e dei disegni facenti parte dell'archivio e della perizia fornita dal

|                                                              |                   |                                          |                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: dott.ssa Francesca Dri        | Tel: 040 675 4059 | E-mail: francesca.dri@comune.trieste.it  | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: dott. Francesco Fait          | Tel: 040 675 7295 | E-mail: francesco.fait@comune.trieste.it |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: dott. Francesco Fait | Tel: 040 675 7295 | E-mail: francesco.fait@comune.trieste.it |                                                                                 |

Venditore, come prescritto dal comma 57 dell'art. 6 sopra citato;

PRECISATO che i beni oggetto della domanda di acquisizione sono i seguenti:

35 (trentacinque) acquerelli di grande formato (circa 40X50);

26 (ventisei) olii di grande formato;

9 (nove) opere di soggetto religioso e mitologico;

un ricco archivio di centinaia di documenti e qualche disegno, individuati in un apposito elenco conservato agli atti;

RAMMENTATO che

i beni sopra elencati appartengono ad un unico soggetto privato;

il prezzo richiesto dal Venditore per l'intero *corpus* è di Euro 95.000,00.-

RAMMENTATO che è stata chiesta l'erogazione anticipata in un'unica soluzione del contributo;

VISTO il decreto della Direzione Centrale Cultura e Sport - Servizio beni culturali e affari giuridici della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia n. 68006/GRFVG del 05.12.2025, prenumero 69178, di concessione della sovvenzione richiesta in favore del Comune di Trieste per l'acquisto dell'archivio e delle opere sopra indicate;

DATO ATTO che

in data 11.12.2025 (P. G. n. 265154 del Comune di Trieste) è pervenuta la comunicazione di assegnazione del contributo, conservata in atti;

l'entità del contributo finanziario è stata determinata nella misura di Euro 95.000,00.- corrispondente all'importo chiesto-;

il contributo di Euro 95.000,00.- è stato riscosso in data 24.12.2025, con accertamento n. 4623/2025 sul capitolo di entrata 40200.01.00271018;

RAMMENTATO che l'acquisizione per cui è stato chiesto il contributo non si configura come progetto di investimento e che, pertanto, non è necessario acquisire il Codice unico di Progetto (CUP);

DATO ATTO che

|                                                              |                   |                                          |                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: dott.ssa Francesca Dri        | Tel: 040 675 4059 | E-mail: francesca.dri@comune.trieste.it  | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: dott. Francesco Fait          | Tel: 040 675 7295 | E-mail: francesco.fait@comune.trieste.it |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: dott. Francesco Fait | Tel: 040 675 7295 | E-mail: francesco.fait@comune.trieste.it |                                                                                 |

con Determinazione dirigenziale n. 1379 dd. 29.05.2026 è stato affidato alla società Artesegno s.a.s di Domenico De Stefano &C. il servizio di stima delle opere e dell'archivio, al fine di verificare la congruità della stima effettuata dal Venditore rispetto ai valori di mercato prima della sottoscrizione del contratto di compravendita;

la perizia di stima del dott. De Stefano (conservata agli atti con P. G. 145013 dd. 30.06.2026 del Comune di Trieste), alla quale si rinvia integralmente, ha fornito una prima valutazione basata sull'analisi della tipologia delle opere, dei disegni e dei documenti costituenti l'archivio, del contesto storico-culturale di origine e del mercato di riferimento, stabilendo che, rispetto alle attuali quotazioni di mercato dell'artista, il valore stimato dell'archivio, ai fini della sua cessione unitaria, è compreso tra 75.000,00.- e 80.000,00.- Euro, ferma restando la necessità di verificare l'effettivo stato di conservazione delle opere al momento della loro consegna;

DATO ATTO che

in data 22.07.2026 è avvenuta la consegna delle opere e dell'archivio, costituito dai beni indicati nel relativo verbale (P. G. 204033 dd. 18.09.2026) e al quale si rinvia, effettuata a cura e a spese del Venditore;

i Funzionari direttivi conservatori competenti hanno verificato la corrispondenza dei beni ricevuti rispetto all'inventario e alla descrizione dei medesimi, contenuta nella proposta di acquisto e nella perizia del Venditore

a seguito di un'accurata attività di analisi e valutazione dei beni pervenuti, i predetti hanno redatto un dettagliato *Condition report*, al quale si rinvia integralmente (P. G. 204465 dd. 18.09.2026), dedicando particolare attenzione allo stato di conservazione effettivo dei beni;

in data 03.09.2026 (P. G. 204101 dd. 18.09.2026) è pervenuta la nota integrativa alla perizia di stima stilata dal dott. De Stefano, con la quale, tenuto conto delle valutazioni espresse nel report sopra menzionato, il valore dell'Archivio è stato aggiornato a complessivi Euro 68.000,00.-

RITENUTO congruo quantificare il prezzo della compravendita in Euro 68.000,00.- sulla base delle valutazioni di cui sopra;

DATO ATTO

|                                                              |                   |                                          |                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: dott.ssa Francesca Dri        | Tel: 040 675 4059 | E-mail: francesca.dri@comune.trieste.it  | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: dott. Francesco Fait          | Tel: 040 675 7295 | E-mail: francesco.fait@comune.trieste.it |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: dott. Francesco Fait | Tel: 040 675 7295 | E-mail: francesco.fait@comune.trieste.it |                                                                                 |

che con p.e.c. dd. 03.09.2026 sono stati trasmessi al Venditore la nota integrativa alla perizia di stima e lo schema contrattuale riconfigurato con particolare riguardo al prezzo della compravendita;

che con p.e.c. Ddi 09.09.2026 il Venditore ha comunicato la volontà di accettare la riconfigurazione del contratto e del prezzo;

RAVVISATA, pertanto, la necessità di procedere senza indugio all'acquisizione dell'Archivio, considerate le scadenze fissate dal decreto di concessione sopra citato;

RICHIAMATA la Determinazione dirigenziale n. 1809 dd. 22.07.2026, con la quale sono stati approvati l'impegno di spesa n. 18881/2026 sul capitolo 01162510 "INCREMENTI DEL PATRIMONIO ARTISTICO PER I MUSEI - OGGETTI DI VALORE" per complessivi Euro 80.000,00.- e lo schema del contratto di compravendita;

RITENUTO di ridurre l'impegno di spesa di cui sopra di Euro 12.000,00.- per addivenire a complessivi Euro 68.000,00.- residui;

approvare le conseguenti modifiche allo schema contrattuale, nella parte relativa all'avvenuta consegna e al prezzo pattuito per la compravendita;

DATO ATTO che gli allegati al contratto sono conservati in atti;

PRECISATO che

la compravendita dell'opera verrà stipulata nel rispetto delle disposizioni del D. Lgs. 36/2023 e nelle forme del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Trieste (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 nella seduta del 4 ottobre 2004, modificato con deliberazioni consiliari n. 74 del 27.07.2009, n. 67 del 19.09.2016 e n. 5 del 30.01.2017 e s.m.i.) senza l'utilizzo di piattaforme digitali, atteso che il proprietario dell'Archivio non riveste la qualifica di operatore economico, trattandosi di soggetto che non esercita attività di vendita professionale e abituale di opere d'arte;

l'operazione è fuori campo IVA ai sensi dell'art. 1 e dell'art. 2, comma 1, del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633, per difetto del presupposto soggettivo;

per la medesima ragione, la cessione non è soggetta a diritto di seguito;

RAMMENTATO che il Venditore è soggetto alla disciplina in materia di controlli dettata dal

|                                                              |                   |                                          |                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: dott.ssa Francesca Dri        | Tel: 040 675 4059 | E-mail: francesca.dri@comune.trieste.it  | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: dott. Francesco Fait          | Tel: 040 675 7295 | E-mail: francesco.fait@comune.trieste.it |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: dott. Francesco Fait | Tel: 040 675 7295 | E-mail: francesco.fait@comune.trieste.it |                                                                                 |

D. Lgs. 36/2023, ove compatibile, e dalla L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei movimenti finanziari;

DATO ATTO che i controlli effettuati sul Venditore hanno dato esito positivo e che non sussistono cause ostative alla conclusione del contratto di compravendita;

PRECISATO che

si provvederà a trasmettere alla Direzione Centrale Cultura e Sport - Servizio beni culturali e affari giuridici della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia la documentazione relativa alla compravendita, ai fini della rendicontazione;

ci si atterrà alle indicazioni impartite dalla Direzione Centrale Cultura e Sport - Servizio beni culturali e affari giuridici della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia per quanto riguarda l'importo residuo del contributo regionale, pari ad Euro 27.000,00.-

RILEVATO che

l'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza per Euro 68.000,00.- nel 2026;

il cronoprogramma dei pagamenti è il seguente: per Euro 68.000,00.- nel 2026;

VERIFICATO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma del pagamento conseguente all'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c. d. Legge di stabilità 2016);

RITENUTO di approvare la spesa di Euro 68.000,00.- per l'acquisto delle opere e dell'archivio in oggetto;

**RICHIAMATE**

la Determinazione Dirigenziale n. 4670 del 11 dicembre 2024, con la quale e' stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile della Posizione organizzativa Musei Artistici a decorrere dalla data di esecutività del relativo provvedimento e fino al 30 settembre 2026 ed è stato contestualmente nominato Responsabile Unico del Progetto relativamente a tutti gli appalti di forniture di beni e di prestazioni di servizi di valore inferiore a Euro 140.000,00.- in relazione ai compiti affidati con l'atto d'incarico di cui trattasi;

la Determinazione Dirigenziale n. 2317 dd. 07.07.2026, con la quale il sottoscritto è stato

|                                                              |                   |                                          |                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: dott.ssa Francesca Dri        | Tel: 040 675 4059 | E-mail: francesca.dri@comune.trieste.it  | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: dott. Francesco Fait          | Tel: 040 675 7295 | E-mail: francesco.fait@comune.trieste.it |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: dott. Francesco Fait | Tel: 040 675 7295 | E-mail: francesco.fait@comune.trieste.it |                                                                                 |

nominato R.U.P. del progetto “Acquisizione di opere d'arte per l'arricchimento delle collezioni del Civico Museo Sartorio a valere sulle risorse stanziare dalla L. R. 30 dicembre 2024, n. 13, Legge di stabilità 2025, art. 6, commi da 54 a 61” ;

ATTESTATO che, ai sensi dell'art. 6-*bis* della L. n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, il sottoscritto non si trova in situazione di conflitto d'interesse in relazione alla procedura in oggetto;

VISTI l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 e l'art. 131 dello Statuto comunale in relazione alla competenza sull'adozione dell'atto;

ESPRESSO il parere di cui all'art. 147-*bis* del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

**DETERMINA**

per le motivazioni riportate in premessa,

- 1. Di dare atto che con il decreto della Direzione Centrale Cultura e Sport - Servizio beni culturali e affari giuridici della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia n. 68006/GRFVG del 05.12.2025, prenumero 69178, è stato concesso al Comune di Trieste il contributo di Euro 95.000,00.- per l'acquisto delle opere e dell'archivio di Adolfo Levier (Trieste, 1873 - 1953) indicati nel dettaglio in apposito elenco conservato agli atti.
- 2. Di dare atto dell'esito positivo dei controlli sul Venditore e dell'insussistenza di cause ostative alla conclusione del contratto di compravendita.
- 3. Di approvare, per quanto argomentato nelle premesse del presente atto, la spesa complessiva di Euro 68.000,00.- per l'acquisto dell'opera in oggetto.
- 4. Di apportare la seguente variazione all'impegno di seguito indicato:

| Ann<br>o                                                     | Impegno/<br>Pren. | Sub | Descrizione                    | Cap   | Import<br>o                                 | Segno<br>Variazio<br>ne | Note                                                                                |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|-----|--------------------------------|-------|---------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 202<br>6                                                     | 202600188<br>81   | 0   | Civico Museo<br><br>Sartorio - | 01162 | 12.000,                                     | -                       | 4CR - Avanzo<br><br>vincolato gia'                                                  |
| Responsabile del procedimento: dott.ssa Francesca Dri        |                   |     | Tel: 040 675 4059              |       | E-mail:<br>francesca.dri@comune.trieste.it  |                         | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg<br>.it |
| Responsabile dell'istruttoria: dott. Francesco Fait          |                   |     | Tel: 040 675 7295              |       | E-mail:<br>francesco.fait@comune.trieste.it |                         |                                                                                     |
| Addetto alla trattazione della pratica: dott. Francesco Fait |                   |     | Tel: 040 675 7295              |       | E-mail:<br>francesco.fait@comune.trieste.it |                         |                                                                                     |

|  |  |  |                                                                                  |     |    |  |                                         |
|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------|-----|----|--|-----------------------------------------|
|  |  |  | acquisizione di<br>opere d'arte<br>dell'Archivio Levier -<br>4CR (ACC.4623/2025) | 510 | 00 |  | finanziato con<br>Contributo<br>Regione |
|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------|-----|----|--|-----------------------------------------|

5. Di approvare lo schema di contratto allegato al presente atto.

6. Di dare atto che:

l'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza per Euro 68.000,00.- nel 2026;

il cronoprogramma dei pagamenti è il seguente: per Euro 68.000,00.- nel 2026.

7. Di dare atto che si provvederà a trasmettere alla Direzione Centrale Cultura e Sport - Servizio beni culturali e affari giuridici della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia la documentazione relativa alla compravendita, ai fini della rendicontazione.

Allegati:

1\_Schema\_contrattuale

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

(dott. Francesco Fait)

*Trieste, vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale*

*(ex art. 24 del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

|                                                              |                   |                                          |                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: dott.ssa Francesca Dri        | Tel: 040 675 4059 | E-mail: francesca.dri@comune.trieste.it  | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: dott. Francesco Fait          | Tel: 040 675 7295 | E-mail: francesco.fait@comune.trieste.it |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: dott. Francesco Fait | Tel: 040 675 7295 | E-mail: francesco.fait@comune.trieste.it |                                                                                 |

|                                                              |                   |                                             |                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: dott.ssa Francesca Dri        | Tel: 040 675 4059 | E-mail:<br>francesca.dri@comune.trieste.it  | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg<br>.it |
| Responsabile dell'istruttoria: dott. Francesco Fait          | Tel: 040 675 7295 | E-mail:<br>francesco.fait@comune.trieste.it |                                                                                     |
| Addetto alla trattazione della pratica: dott. Francesco Fait | Tel: 040 675 7295 | E-mail:<br>francesco.fait@comune.trieste.it |                                                                                     |

# Elenco firmatari

*ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI*

Questo documento è stato firmato da:

*NOME: FRANCESCO FAIT*

*CODICE FISCALE: \*\*\*\*\**

*DATA FIRMA: 21/09/2026 08:19:28*